

CONOCE **KINO TECH**



UBICACIÓN, ACCESIBILIDAD Y FACTIBILIDAD.

Kino Tech es la oferta más amplia y mejor ubicada en el estado, para el desarrollo de naves industriales, manufactura, logística, almacenaje y/o manejo de inventario.



- » En Hermosillo y específicamente en esta zona existe una fuerte presencia de industria, maquiladoras y almacenaje.
- » Contamos con excelente infraestructura y una posición geográfica estratégica, lo que facilita el transporte y la logística para las empresas.
- » Nuestro país y región cuenta con una política de libre comercio y una economía abierta, ideal para empresas en relocalización (Nearshoring) .
- » Ampla disponibilidad de mano de obra calificada, en el área donde nos encontramos ubicados además de que el estado cuenta con una gran cantidad de universidades y centros de capacitación.



PRIMERA ETAPA

73,650.19 M2

SEGUNDA ETAPA

122,389.96 M2

DIRECCIÓN KINO TECH

Calle Boulevard Jaudiel Zamorano y Calle 1. No. 7 Colonia Altares.



Parque Industrial Kino Tech ofrece una ubicación óptima para operaciones de logística por su fácil acceso por la carretera internacional No. 15 al Blvd. J. Zamorano, a sólo 8 minutos del parque industrial (4 km), a solo 1.5 km de distancia del libramiento Hermosillo y considerando la ampliación que está proyectada por el Blvd. Quiroga que se conectará al Blvd. Jaudiel solo estrá a 15 minutos del aeropuerto de Hermosillo, Sonora.



PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO
URBANIZACIÓN DEL CONJUNTO INDUSTRIAL KINOTECH
- HERMOSILLO, SONORA



PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

LOS 8 LOTES CUENTAN CON:



CONCRETO



ELECTRICIDAD



**ACCESO
CONTROLADO**

- Alumbrado Público Solar
- Drenaje Pluvial
- Drenaje Sanitario
- Agua Potable
- Telefonía
- Infraestructura Subterránea

¡APROVECHA PRECIOS DE PREVENTA!

FORMAS DE PAGO



Pago de Contado

PRECIO DE VENTA

Desde \$80 USD/m2

Pagaderos a la firma del contraro correspondiente



Financiamiento 2 años
sin interes con 20%
de anticipo

PRECIO DE VENTA

Desde \$85 USD/m2

Con opción de amortizaciones
a capital de form mensual
o semestral.

ANTICIPO

20%

De la operación a la
formalización del contrato
correspondiente.



Financiamiento 4 años
con tasa de interes
del 6% anual

PRECIO DE VENTA

Desde \$80 USD/m2

Con opción de amortizaciones
a capital de form mensual
o semestral.

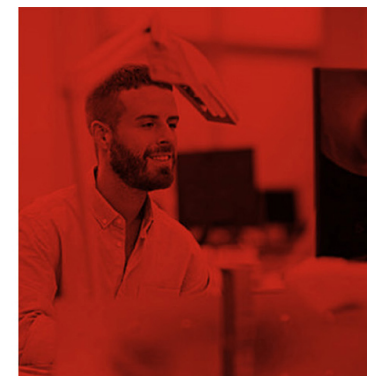
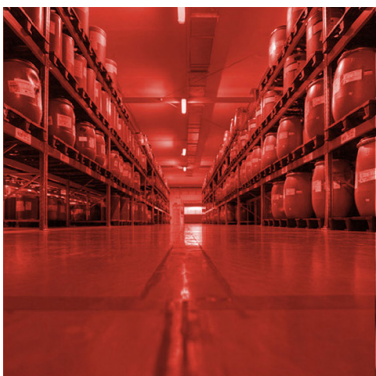
ANTICIPO

25%

De la operación a la
formalización del contrato
correspondiente.

Consideraciones

El financiamiento otorgado para el pago de la operación siempre será en Dólares
(moneda del curso legal de los Estados Unidos de Norte América)



JOSSIE NAVARRO

Tel. (662) 137 0049

jossiebienesraices@hotmail.com

www.jossiebienesraices.com